



OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ

N A C R T

Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

O b r a z l o ž e n j e

Člankom 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom članka 132. Zakona, komunalna infrastruktura izgrađena do stupanja na snagu Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu.

Svrha opisanih odredbi je konačno razrješenje pravnog statusa komunalne infrastrukture, koja nije evidentirana u katastru i koja nije upisana u zemljišne knjige, radi usklađenja upisa sa stvarnim stanjem izgrađene komunalne infrastrukture.

Konkretno, u ovom slučaju radi se o odvojk nerazvrstane ceste „Kupka“ u Breznicic Đakovačkoj koji vodi prema hotelu i trafostanici, te je donošenje ove odluke preduvjet za provedbu geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture čiju izradu je započela Općina Levanjska Varoš.

Temeljem navedenog elaborata i ove odluke, predmetna cesta i parkiralište postati će javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine, a time će se u konačnici uskladiti pravni status ceste sa stvarnim stanjem na terenu.

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine, br. 25/13, 85/15 i 69/22) Općina Levanjska Varoš, pri donošenju Odluke, provodi savjetovanje sa zainteresiranom javnošću s ciljem upoznavanja javnošću s Nacrtom prijedloga Odluke i pribavljanjem mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti, kako bi isti, ukoliko su zakonito i stručno utemeljeni, bilo prihvaćeni i u konačnosti ugrađeni u odredbe Odluke.

OPĆINSKI NAČELNIK
Slavko Tidlačka

Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 33. Statuta Općine Levanjska Varoš (Službeni glasnik Općine Levanjska Varoš, broj 2/18, 2/20, 2/21), Općinsko vijeće Općine Levanjska Varoš na svojoj __. sjednici održanoj dana __. __. 2023. godine, donosi

O D L U K U
o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Levanjska Varoš komunalna infrastruktura navedena u sljedećoj tablici:

Vrsta komunalne infrastrukture	Naziv komunalne infrastrukture	Katastarska i zemljišnoknjižna čestica	Katastarska općina
Nerazvrstana cesta	„Kupka“ – odvojak prema hotelu i parkiralište ispred hotela	172/1 dio <i>(od koje će se formirati nova čestica)</i>	k.o. Breznica Đakovačka

Članak 2.

Na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture evidentirat će se novo stanje u zemljišnim knjigama, te u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Osijeku, Odjela za katastar nekretnina u Đakovu.

Članak 3.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Đakovu upis komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke kao „Javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine Levanjska Varoš“ u zemljišne knjige.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga (8) dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Levanjska Varoš.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/23-01/_
URBROJ: 2158-25-01-23-1
Levanjska Varoš, _____ 2023. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Siniša Zarić